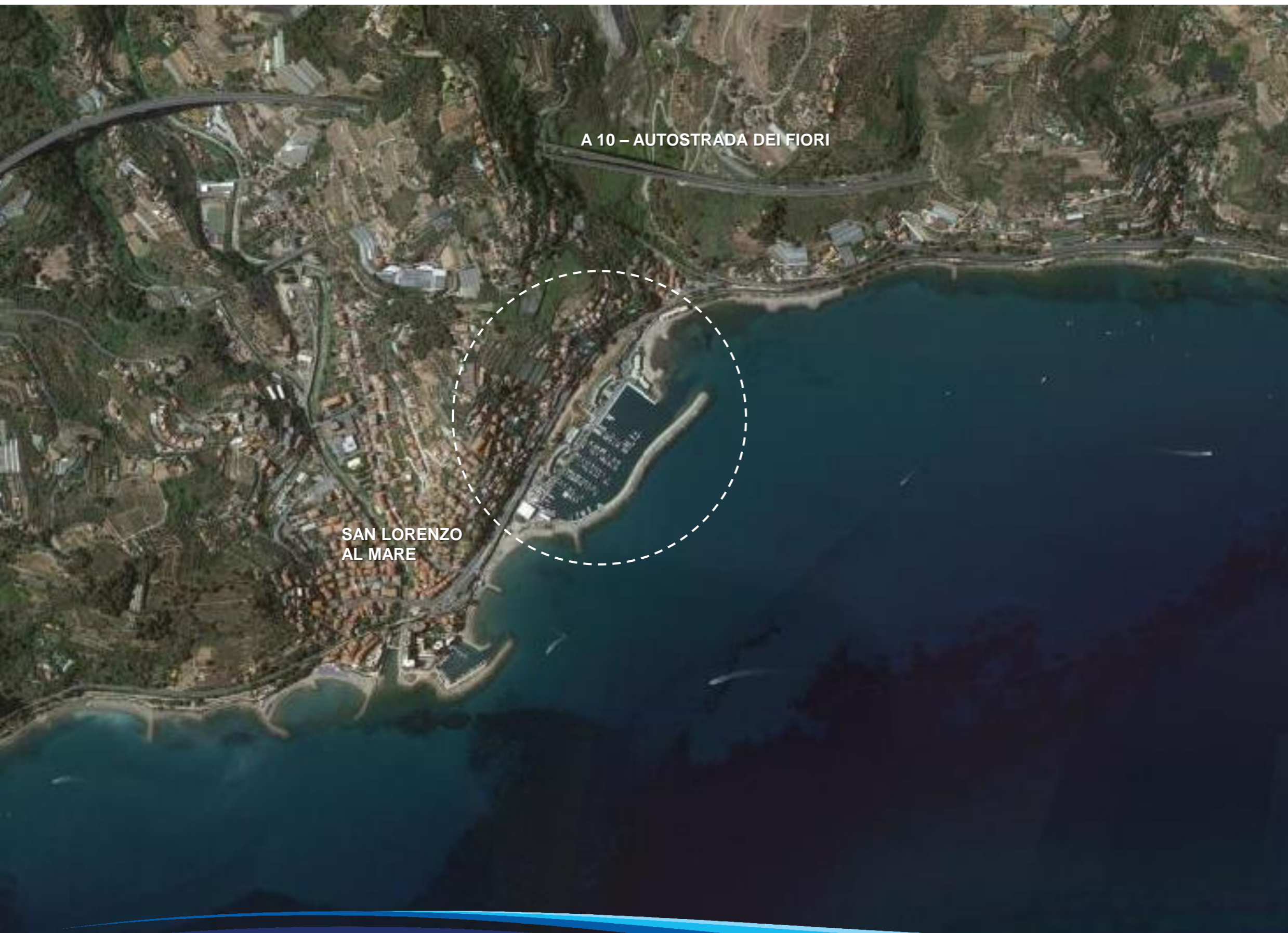


Marina di Ponente

Spazi retail a Marina di San Lorenzo, Imperia

INQUADRAMENTO TERRITORIALE

Punti di interesse dell'area



PRINCIPALI DISTANZE DAI PUNTI DI INTERESSE

Casello autostrada Imperia ovest - 3,8 Km

Imperia - 7,4 Km

Montecarlo - 66 Km

Torino - 210 Km

Milano - 248 Km

Aeroporto Genova - 118 Km

Aeroporto Nizza - 90 Km

Porto traghetti Savona - 78 Km

MASTERPLAN

Punti di interesse dell'area



- Centro storico di S. Lorenzo al Mare
- Parcheggio auto
- Posti barca (l 6,3 m)
- Pista ciclabile dei Fiori

- Autostrade – collegamenti viari
- Hotel 4 ****
- Posti barca (l 40 m)
- Lungo mare

- Spiaggia attrezzata

- Cantiere navale
- Ostello bikers

- Spiaggia

- camping



Accesso ciclabile

Uscita ciclabile

Accesso pedonale

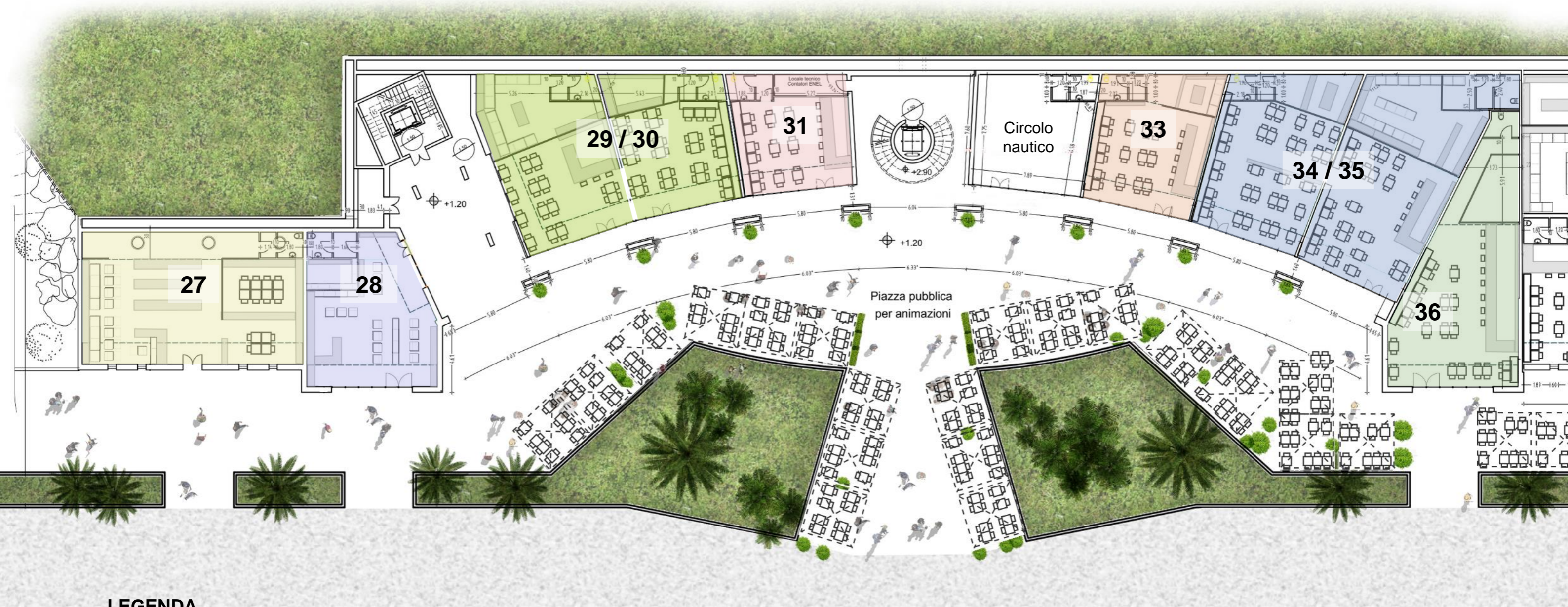
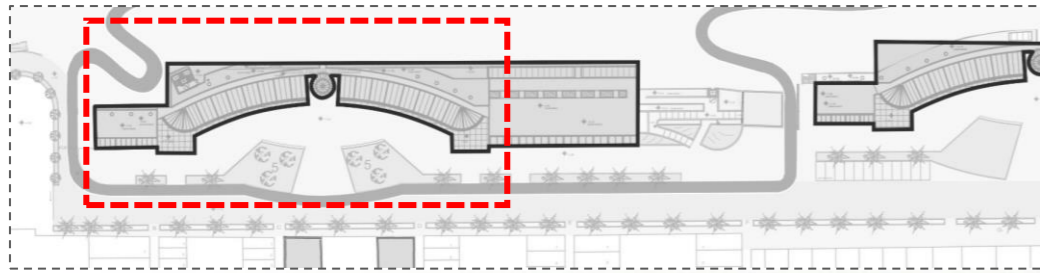
Accesso veicolare

PLANIMETRIA – Piazza di Ponente







Locali commerciali disponibili



KEYPLAN



LEGENDA

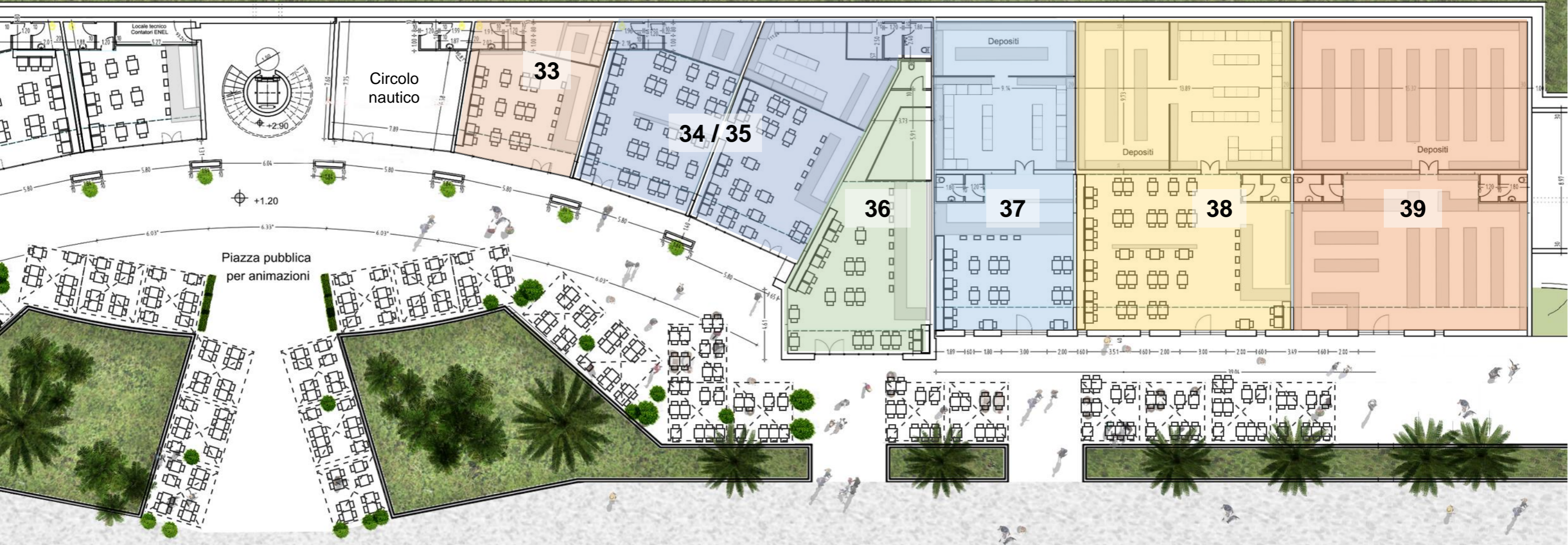
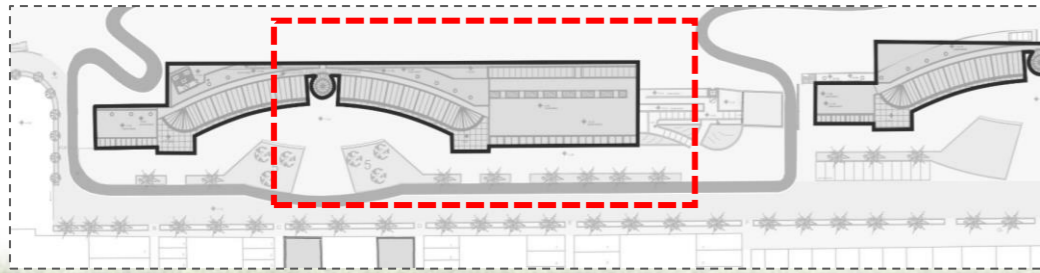
- | | | | |
|--|---|---|--|
|  | - Lotto n27 Uffici Nautici e Cantiere (160 mq) |  | - Lotto n31 Gelateria (60 mq) |
|  | - Lotto n28 Dealer (98 mq) |  | - Lotto n33 Enoteca e Prodotti Tipici (87 mq) |
|  | - Lotto n29/30 Ristorante (104+80 mq) |  | - Lotto n34/35 Ristorante (103+139 mq) |
| | |  | - Lotto n36 Cocktail Bar (129 mq) |

PLANIMETRIA – Piazza di Ponente

Locali commerciali disponibili



KEYPLAN



LEGENDA

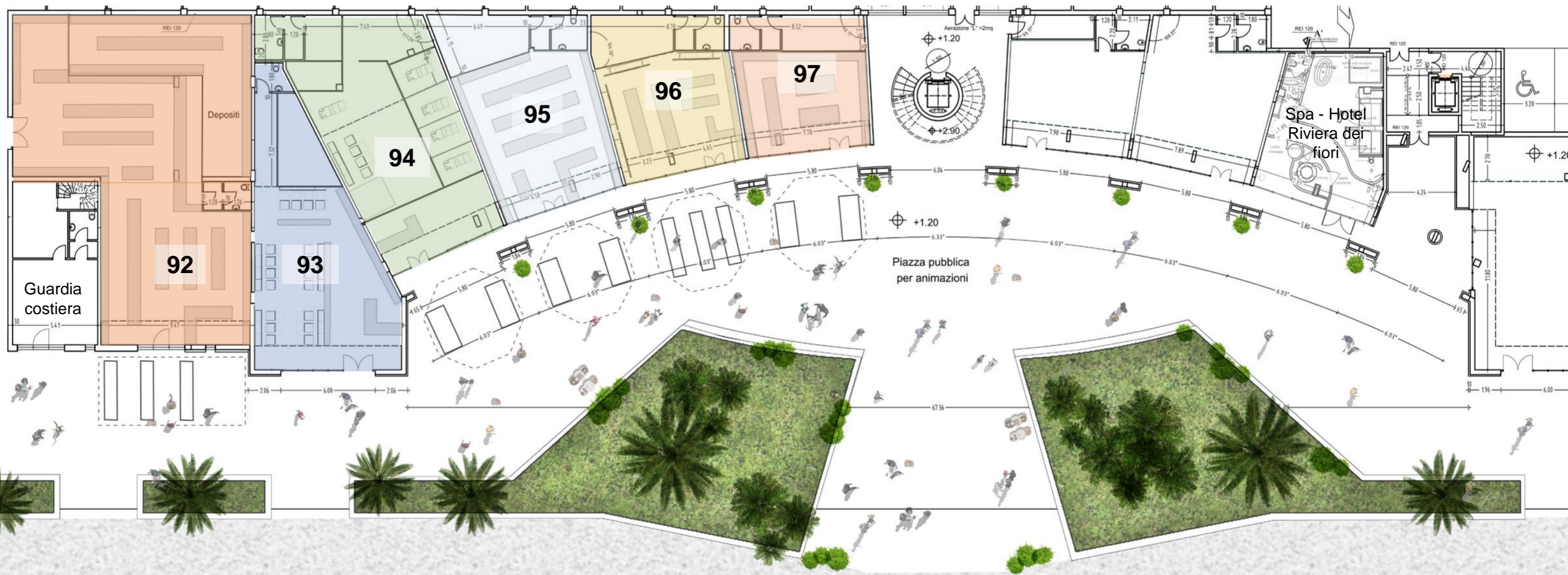
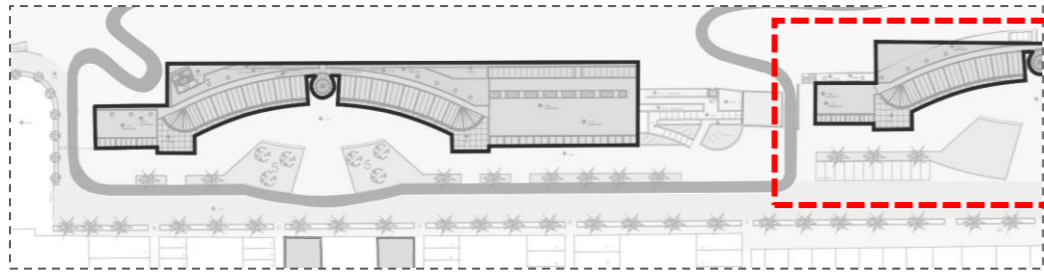
- Lotto n33 **Enoteca e Prodotti Tipici** (87 mq)
- Lotto n34/35 **Ristorante** (103+139 mq)
- Lotto n36 **Cocktail Bar** (129 mq)
- Lotto n37 **Focacceria, Rosticceria** (134 mq);
- Lotto n38 **Ristorazione Japan - Hawaii** (246 mq);
- Lotto n39 **Minimarket, Edicola, Tabaccaio, Parafarmacia** (316 mq)

PLANIMETRIA – Piazza di Levante







Locali commerciali disponibili



KEYPLAN



LEGENDA

- | | | | |
|---|--|---|--|
|  | - Lotto n92 Proshop nautico, Ferramenta, Bikers, Golf (183 mq) |  | - Lotto n95 Pet Shop (106 mq); |
|  | - Lotto n93 Estetica, Coiffeur, Solarium (125 mq); |  | - Lotto n96 Boutique e Accessori Moda (87 mq); |
|  | - Lotto n94 Centro Fisioterapico (144 mq); |  | - Lotto n97 Profumeria e Gioielleria (70 mq); |



Piazza di Ponente

Piazza di Levante

LE PIAZZE – Piazza di Ponente

Vista 3D con locali commerciali disponibili



- uffici nautici,
cantiere
- dealer
- ristorante
- gelateria
- enoteca km0
- ristorante
- cocktail bar
- Focacceria
- Ristorazione
Japan - Hawaii
- Minimarket,
Edicola,
Tabaccaio,
Parafarmacia



LE PIAZZE – Piazza di Levante

Vista 3D con locali commerciali disponibili



Proshop nautico,
Ferramenta, Bikers,
Golf

Estetica, Coiffeur,
Solarium

Centro
Fisioterapico

Pet Shop

Botique e Accessori
Moda

Profumeria e
Gioielleria







